

Le maître d'ouvrage de la semaine

→ Proposez vos informations à : agnes.alabrune@lemoniteur.fr

ImmoXalis (Houtaud, 25)

Créé en 2012, ImmoXalis ambitionne de devenir un acteur incontournable de la promotion d'ensembles immobiliers neufs bas carbone et respectueux de l'environnement. L'engagement, la proximité et la qualité sont les valeurs fondatrices de la société.

Secteur d'activité : promotion immobilière bas carbone.

Zone d'intervention : Franche-Comté et frontière suisse.

CA 2023 : 7 M€. **Projets :** « Le Privilège » à Pontarlier (25), 34 logements et 800 m² de locaux destinés à des professions libérales (livraison fin 2026); « Le Sekoia » dans le quartier de l'îlot Saint-Pierre à Pontarlier, 19 logements et une cellule commerciale. **Décideur :** Bastien Marceau (gérant fondateur).

Contact : secretariat.immoXalis@gmail.com, tél. : 06.46.82.09.45.



MC+ ARCHITECTURE

« Le Grand Tétrás » à Pontarlier a fait partie des finalistes du Prix national de la construction bois en 2022, MC+ Architecture.

Sélection de projets à surveiller dans votre région

Chaque semaine, grâce à la veille réalisée par son partenaire « Vecteur Plus », « Le Moniteur » sélectionne des projets « à surveiller » (intentions de maîtres d'ouvrage, actes administratifs, décisions d'urbanisme, logements autorisés, etc.).

LOGEMENTS

Aux Petites-Loges (51),

Reims Habitat programme la construction d'une résidence de 14 maisons à la place de l'ancienne école qui va être démolie. La livraison est programmée à l'été 2025. Le coût est estimé à 2,7 millions d'euros.

IMMOBILIER TERTIAIRE

A Uriménil (88), la communauté d'agglomération d'Épinal étudie le projet de reconversion

de l'ancien site Bihl. Elle prévoit de réhabiliter deux bâtiments à vocation économique tandis que la commune rénovera l'ancien bâtiment administratif pour y accueillir des commerces, dont la pharmacie, une maison de santé, une maison d'assistants maternels, la bibliothèque municipale et des logements.

EQUIPEMENTS PUBLICS

A Kuntzig (57), la commune va acquérir l'ancienne gare en vue d'y aménager une maison de santé.

A Dampierre-sur-Salon (70), la commune projette la construction d'une nouvelle gendarmerie.

A Signy-l'Abbaye (08), la communauté de communes des Crêtes préardennaises prévoit d'agrandir de 230 m² la maison de santé. Le projet est estimé à 685 000 euros.

A Châtenois (67), la Ville a décidé d'agrandir l'Ehpad pour créer une unité de vie protégée. L'année 2024 sera consacrée au montage de dossier.

A Saint-Fargeau (89), la Ville lancera un appel d'offres fin 2024 pour la rénovation du pôle technique.

A Patornay (39), la commune envisage de réhabiliter la mairie à l'horizon 2025.

ESPACES PUBLICS

A Nuits-Saint-Georges (21), la commune prévoit de raser l'ancienne gendarmerie au second semestre 2024 pour créer en lieu et place un parking vert destiné à remplacer celui de Crébillon.



DEMATHIEU
BARD

Rejoignez un acteur majeur des métiers
de la Construction et de l'Immobilier

➤ Découvrez nos opportunités sur
demathieu-bard.fr



Travailler en synergie

 Retrouvez l'intégralité des permis de construire déposés ou accordés au cours des dernières semaines sur services.lemoniteur.fr/permis-construire